

Banco Credibom, S.A.  
 Av Gen. Norton de Matos, nº 71 - 3º - Miraflores - 1495-148 ALGÉS  
 Capital Social: 124 000 000 Euros  
 Matriculada na Cons. Reg. Comercial de Cascais sob o nº 12388/990527  
 NIPC: 503 533 726

**Balanço em 31 de Dezembro de 2009 e 31 de Dezembro de 2008**

(Valores expressos em Euros)

|   | 31-Dez-09            |                           | 31-Dez-08            |                      |
|---|----------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|
|   | Activo Bruto         | Imparidade e Amortizações | Activo Líquido       | Activo Líquido       |
| <b>Activo</b>   |                      |                           |                      |                      |
| Caixa e disponibilidades em bancos centrais                       | 3,700                | -                         | 3,700                | 4,818                |
| Disponibilidades em outras instituições de crédito                | 3,600,737            | -                         | 3,600,737            | 5,671,811            |
| Activos financeiros detidos para negociação                       | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados   | 760                  | -                         | 760                  | 760                  |
| Activos financeiros disponíveis para venda                        | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Aplicações em instituições de crédito                             | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Crédito a clientes  | 1,308,729,797        | 133,398,543               | 1,175,331,253        | 1,146,950,153        |
| Investimentos detidos até à maturidade                            | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Activos com acordo de recompra                                    | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Derivados de cobertura  | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Activos não concorrentes detidos para venda                       | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Propriedades de investimento                                      | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Outros activos tangíveis  | 9,069,257            | 5,467,680                 | 3,601,577            | 4,126,087            |
| Diferença consolidação positiva ( <i>Goodwill</i> )               | 52,205,335           | 4,356,088                 | 47,849,247           | 52,205,335           |
| Activos intangíveis   | 25,056,157           | 19,246,346                | 5,809,811            | 5,800,804            |
| Investimentos em filiais, associadas e empreendimentos conjuntos  | -                    | -                         | -                    | -                    |
| Activos por impostos correntes                                    | 1,265,878            | -                         | 1,265,878            | 506,254              |
| Activos por impostos diferidos                                    | 4,763,577            | -                         | 4,763,577            | 4,072,310            |
| Outros activos  | 17,756,470           | 580,283                   | 17,176,187           | 20,686,614           |
| <b>Total de Activo</b>  | <b>1,422,451,665</b> | <b>163,048,940</b>        | <b>1,259,402,725</b> | <b>1,240,024,946</b> |
| <b>Passivo</b>  |                      |                           |                      |                      |
| Recursos de bancos centrais                                       |                      |                           | -                    | -                    |
| Passivos financeiros detidos para negociação                      |                      |                           | -                    | -                    |
| Outros passivos financeiros ao ajusto valor através de resultados |                      |                           | -                    | -                    |
| Recursos de outras instituições de crédito                        |                      |                           | 1,004,132,104        | 1,032,032,500        |
| Recursos de clientes e outros empréstimos                         |                      |                           | -                    | -                    |
| Responsabilidades representadas por títulos                       |                      |                           | -                    | -                    |
| Passivos financeiros associados e activos transferidos            |                      |                           | -                    | -                    |
| Derivados de cobertura  |                      |                           | -                    | -                    |
| Passivos não correntes detidos para venda                         |                      |                           | -                    | -                    |
| Provisões   |                      |                           | 16,703,724           | 16,380,549           |
| Passivos por impostos correntes                                   |                      |                           | -                    | -                    |
| Passivos por impostos diferidos                                   |                      |                           | 643,571              | 1,287,142            |
| Instrumentos representativos de capital                           |                      |                           | -                    | -                    |
| Outros passivos subordinados                                      |                      |                           | 27,153,521           | 27,272,916           |
| Outros passivos   |                      |                           | 51,216,405           | 50,460,016           |
| <b>Total de Passivo</b>   |                      |                           | <b>1,099,849,325</b> | <b>1,127,433,123</b> |
| <b>Capital Próprio</b>  |                      |                           |                      |                      |
| Capital   |                      |                           | 124,000,000          | 69,000,000           |
| Prémios de emissão  |                      |                           | -                    | -                    |
| Outros instrumentos de capital                                    |                      |                           | -                    | -                    |
| Acções próprias   |                      |                           | -                    | -                    |
| Reservas de reavaliação   |                      |                           | -                    | -                    |
| Outras reservas e resultados transitados                          |                      |                           | 42,567,848           | 40,470,600           |
| Resultado do exercício  |                      |                           | (7,014,447)          | 3,121,223            |
| Dividendos antecipados  |                      |                           | -                    | -                    |
| <b>Total do Capital Próprio</b>                                   |                      |                           | <b>159,553,401</b>   | <b>112,591,823</b>   |
| <b>Total de Passivo e Capital Próprio</b>                         |                      |                           | <b>1,259,402,725</b> | <b>1,240,024,946</b> |

O Técnico Oficial de Contas

O Conselho de Administração